

AU FIL DE...

LES ATELIERS « 5 A 7 » DU RESEAU FINANCES LOCALES

28 NOVEMBRE 2023 17H - 19H (EN VISIO)

Taxe d'aménagement (majorée) et défis de l'urbanisation

L'équation économique des opérations d'aménagement et le modèle budgétaire des collectivités locales se tendent progressivement. Le financement des équipements collectifs, indispensables à l'urbanisation, devient dans ce contexte de plus en plus problématique.

La Taxe d'aménagement (majorée ou non) a précisément comme vocation de contribuer à ce financement, principalement dans les contextes d'urbanisation diffuse. Les communes et les intercommunalités qui l'ont instituée ont la possibilité de majorer le taux de la taxe : poursuivent-elles alors des objectifs de rendement ou bien visent-elles d'autres finalités, dont celle d'orienter les dynamiques de construction au sein de leur territoire ? Comment les décisions relatives à cette taxation, à ses majorations éventuelles s'inscrivent-elles dans les relations entre communes et intercommunalités ? Cela affecte-t-il les liens qu'elles entretiennent avec les opérateurs impliqués dans l'urbanisation elle-même ?

Le 5 à 7 du FiL aura vocation à éclairer les différents enjeux relatifs à la Taxe d'aménagement, à ses différentes utilisations. Les échanges s'appuieront entre autres sur les résultats des travaux conduits en la matière par Sonia Guelton (avec le concours d'Agnès Pouillaude), dans le cadre d'un projet de recherche soutenus par le FiL.

CONTRIBUTIONS AU DEBAT

Sonia GUELTON, professeure, Ecole d'Urbanisme de Paris, Lab'Urba

Agnès POUILLAUDE, Responsable de Service Études et Planification, Nantes Métropole

AVEC LES REACTIONS DE

Arnaud DAWIDOWICZ, Directeur urbanisme, Mouans-Sartoux

Romain HARLE, Directeur de mission, FCL Gérer la cité

Vincent MONTRIEUX, DHUP

Emmanuelle QUINIOU, Urbaniste, Responsable de projets de développement territorial solidaire et de politiques publiques, Ex-Directrice du Pôle développement urbain à la CA de la Rochelle

Pierre-Matthieu TERRIEN, Directeur des finances, Valence Romans Agglo

Pour vous inscrire et recevoir le lien visio : <https://forms.gle/xKAj4Bv67aU6eukaA>

Contact : Claire DELPECH c.delpech@intercommunalites.fr tel 06 73 68 85 86

